



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **228**

12 Απριλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 692 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού, παραλίας σε περιοχή της Κοινότητας Ν. Περάμου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία της Αράπογλου Μαλάμω.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Τη διάταξη του άρθρου 100 Π.Δ/τος 284/88 «περί οργανισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από 21.10.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στη θέση της Κοινότητας Ν. Περάμου Καβάλας και το από τον Απρίλιο 1994 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σ' ένα φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1:500 συνταχθέν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Τασόπουλο Δημήτριο που ελέχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Τοπογράφο Μηχανικό Καραβά Θωμά της Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας στις 5.5.94 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας Ευστράτιο Ιωαννίδη στις 15.11.94.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. Πρωτ. 544.5/68/95/14.2.95 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/4/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.95 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως απο της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένω τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παράγρ. 5 του Π. Δ/τος 71/25.2.84 σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

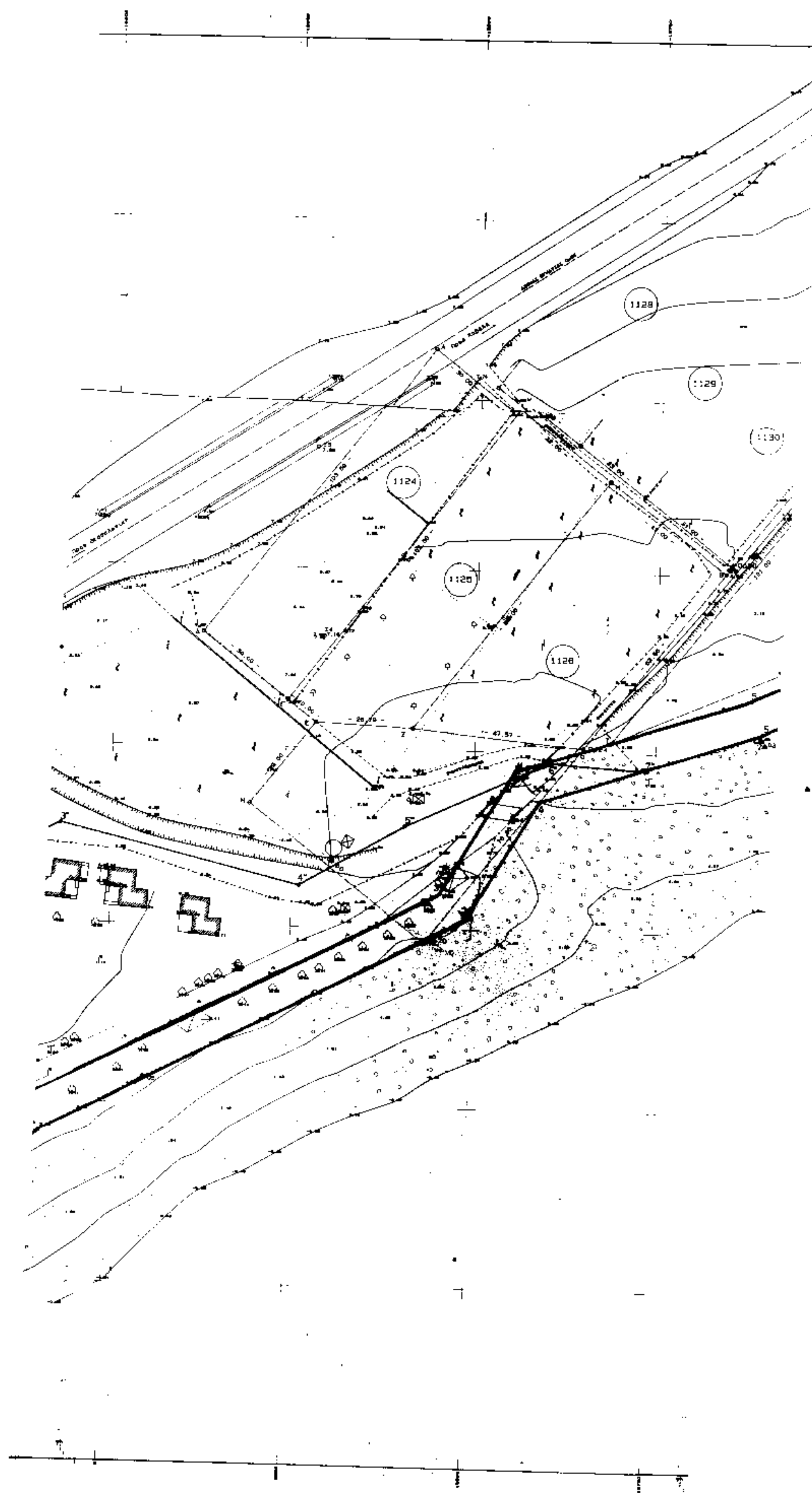
Επικυρώνουμε την από 21.10.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και από το Απρίλιο 1994 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που την συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Τασόπουλο Δημήτριο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας Ευστράτιο Ιωαννίδη επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή καθόρισε με κόκκινη γραμμή τα όρια αιγιαλού, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας και με κυανή γραμμή τα όρια του παλαιού αιγιαλού στη θέση Κοινότητας Ν. Περάμου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία της Αράπογλου Μαλάμω.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέρονται να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καβάλα, 29 Μαρτίου 1995

Ο Περιφ/κός Διευθυντής

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ


1128
1129
1130
1124
1125
1126

1443

1442

1441

Θ Α Λ Α Σ Σ Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΕΡΑΜΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΠΕΡΑΜΟΥ
ΘΕΣΗ	ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΠΑΓΓΑΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ	ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ	ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΜΑΛΑΜΩ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.

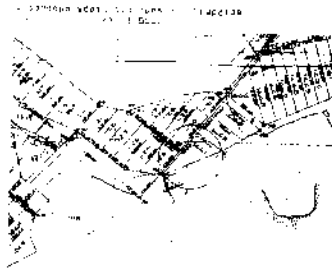
Χ.Φ.Σ. 1:100000 ΚΑΒΑΛΑΣ	φ = 40 45
	λ = -0 45
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ	1.0 m
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ	Γ.Υ.Σ.
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1994

ΚΑΒΑΛΑ

Ο Συντάξας Μηχανικός

ΤΣΙΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Επαληθεύεται ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης
Καβάλα 15-5-94



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Ο ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΓΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ ... ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ.
ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ... Οικονομικός Υπάλληλος με Α' Β.
2) ΚΑΣΙΜΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ...

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 15-11-1994
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Οικονομικός Υπάλληλος με Α' Β.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ		
Σ/Σ	X	Y
01	-15485.754	6457.802
02	-15897.571	6551.561
03	-15719.867	6563.219
04	-15788.338	6530.617
05	-15888.488	6457.214
06	-15254.440	6415.055

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Σ/Σ	X	Y
1	-15981.500	6457.500
2	-15958.000	6441.500
3	-15801.500	6502.700
4	-15782.000	6538.000
5	-15720.800	6558.290
5	-15646.500	6590.500
[illegible]	-15591.400	6532.600
6	-15562.000	6464.000
7	-15495.000	6461.500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Σ/Σ	X	Y
1	-15951.500	6430.500
2	-15825.[illegible]	6450.[illegible]
3	-15809.[illegible]	6509.800
4	-15788.[illegible]	6544.000
5	-15724.270	6585.400
5	-15644.500	6601.700
[illegible]	-15595.330	6539.900
6	-15515.500	6473.500
7	-15474.000	6441.500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	Χ	Υ
1'	-15[illegible].250	64[illegible].000
2'	-15[illegible].250	[illegible].700
3'	-15[illegible].000	[illegible]7.000
4'	-15[illegible] .000	[illegible].200
5'	-15[illegible].000	[illegible].300
6'	-15779.800	6447.000
7'	-15759.000	64[illegible].000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΜΑΛΑΜΩ
ΕΡΓΟ:	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ:	Ν. ΠΕΡΑΜΟΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΙΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΑΝΑΚΑ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 42 ΚΑΒΑΛΑ ΤΗΛ. 837037, 835555
ΘΕΜΑ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500 1:5000 1:50000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1994
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1674 (2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κορίνθου

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης απο τους Νομάρχες, (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την υπ' αριθμ. 79/1994 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορίνθου.

5. Την υπ' αριθμ. 14/1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορίνθου αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) στο χώρο του Ιστορικού Λαογραφικού Μουσείου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών, με την υπ' αριθμόν οικ. 1674/1995 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

α) Καθορίζεται θέση και διάταξη κτιρίου, εντός του ως άνω τροποποιημένου χώρου για την επαύξηση του κτιρίου του Μουσείου, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα του άρθρου 1 της παρούσης.

β) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του ως άνω κτιρίου ορίζονται κάτωθι:

1) Κάλυψη: πενήντα (50) τετ. μέτρα.

2) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2), με μέγιστο ύψος εννέα (9) μέτρα.

Άρθρο 3

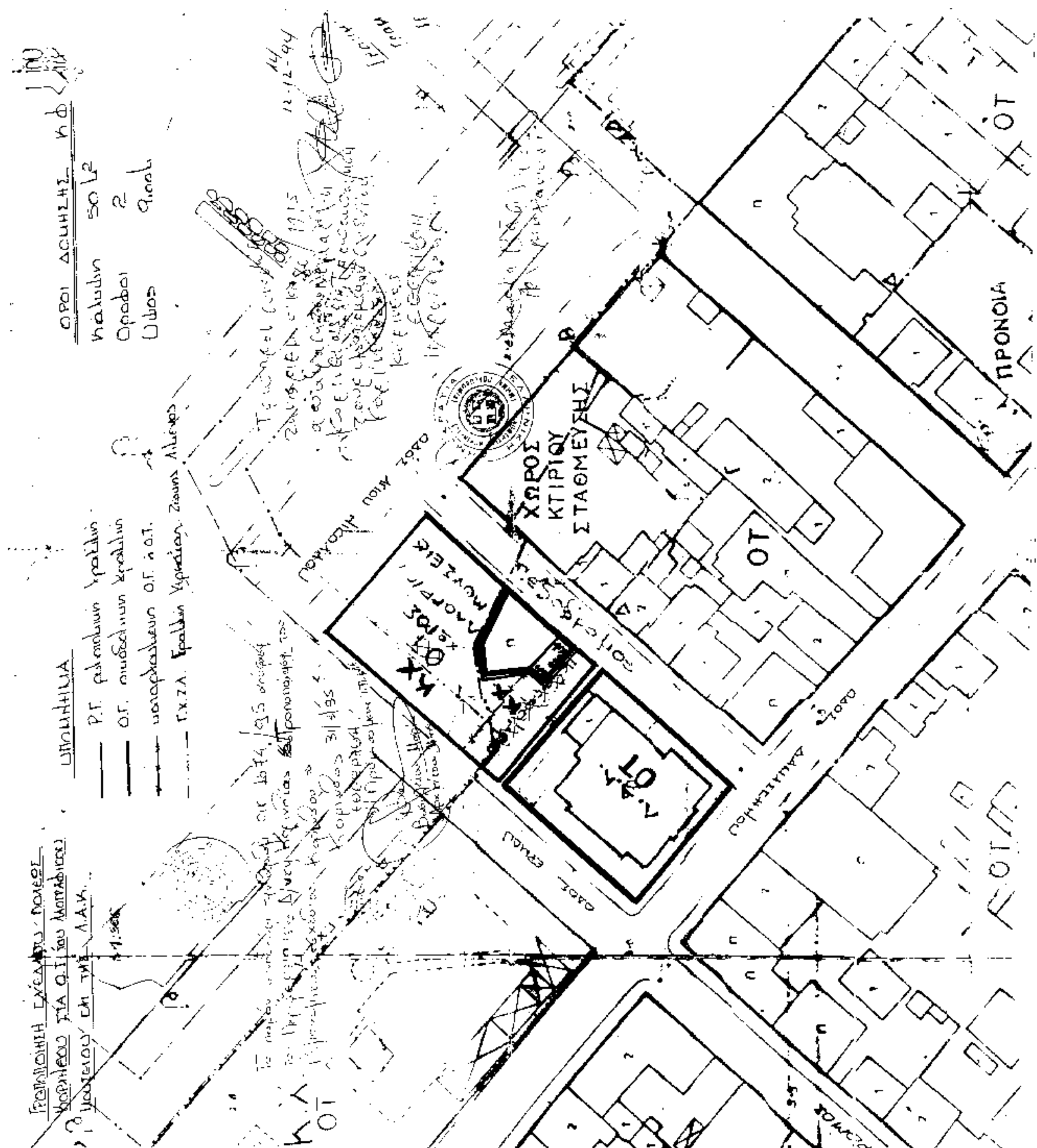
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κορίνθου (έγγραφο Δήμου Κορίνθου 14723/94).

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως, αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 31 Μαρτίου 1995

Ο Περιφ/κός Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ



ΧΩΡΟΣ
ΚΤΙΡΙΟΥ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΠΡΟΝΟΙΑ
ΟΤ
ΚΧ

Αριθ. 187 (3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του αριθμ. 194 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Κάτω Ροδωνιάς Κοινότητας Τσάκων Ν. Πέλλας.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών και συνοικισμών του Κράτους κ.λ.π.» όπως ισχύει.

2. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως ισχύει.

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 αυτού.

4. Την από 10.12.1993 (αριθ. πρωτ. αιτ. 957) του κ. Πολυξενίδη Μιλτιάδη του Ελευθερίου προς την Δ/νση Γεωργίας του Ν. Πέλλας, με την οποία ζητά την παραχώρηση τμήματος 4000 τ.μ. απο το αριθμ. 194 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Κάτω Ροδωνιάς Ν. Πέλλας.

5. Το αριθμ. 1002/3.11.94 έγγραφο του Π.Γ. Αριδαίας.

6. Το αριθμ. ΔΥΠ/Β3/33/7411/15.7.94 έγγραφο της Δ/
νσης Υγείας Πρόνοιας – Τμήμα Υγείας.

7. Το αριθμ. 2240/13.7.94 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθμ. Φ.10.3/5971/19.7.94 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθμ. 1670/24.2.95 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

10. Το αριθμ. 4165/7.9.94 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

11. Το αριθμ. 1463/18.7.94 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 11η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το αριθμ. 1074/3.8.94 έγγραφο του Γραφείου Τοπογραφικής Έδεσσας.

13. Το αριθμ. ΔΥ/22.8.94 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

14. Την αριθμ. 21/1995 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τσάκων για την δημιουργία χώρου για ίδρυση βιοτεχνίας χάρτου και συναφών προϊόντων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Τροποποιείται η χρήση του τμήματος ΑΒΓΔΑ του αριθμ. 194 αγροτεμαχίου της διανομής του Υπουργείου Γεωργίας του αγροκτήματος Κάτω Ροδωνιάς Κοινότητας Τσάκων έκτασης 4000 τ.μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα, τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας με την από 27 Μαρτίου 1995 πράξη της από κοινόχρηστο χώρο για ίδρυση Βιοτεχνίας χάρτου και συναφών προϊόντων.

Άρθρο 2

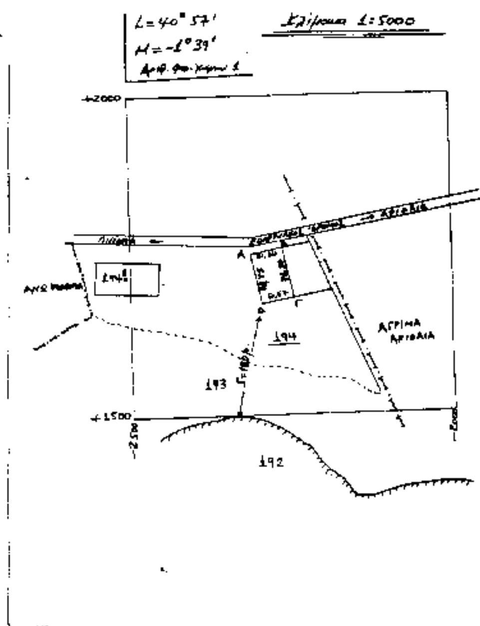
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 27 Μαρτίου 1995

Ο Περιφ/κός Διευθυντής

ΧΡ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΑ του αγροτεμαχίου 194 της διανομής του Υπουργείου Γεωργίας του αγροκτήματος Κάτω Ροδωνιάς κοινότητας Τσάκων.



Συντεταγμένες Σημείων

Α x = -2311,05	y = +1749,56
Β x = -2269,333	y = +1758,242
Γ x = -2265,923	y = +1684,064
Δ x = -2296,34	y = +1677,61

Αποστάσεις (ελάχιστη)

α. Από Επαρχιακό Δρόμο 10μ.
β. Από συνοικισμό 1010μ.
γ. Από Ποταμό (Μογλενίτσα) 180μ.

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή με αριθ. 187/27-3-1995 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΑ του αγροτεμαχίου 194 της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος Κ. Ροδωνιάς Κοινότητας Τσάκων.

Αριδαία 27-3-95
Θεωρήθηκε
Η Προϊσταμένη Ε.Π.Δ. Πολ/κου Γραφείου

Πασχαλιά Ανδρεάδου
ΠΕ4/Β'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ